

BOSTADSHUS på Svedjevägen i Jomala



Välplanerat, barnvänligt, enplanshus byggt 1995 och tillbyggt 2005. Källare under hela huset. Huset med bostadsyta ca 135 m² inrymmer vardagsrum med terrass mot söder, kök, fyra sovrum, hall, toalett, klädvårdsrum och bastu med duschrum. Elvärme. Tulikivi täljstenspis i köket. I källarplanet med yta ca 135 m² inryms flera förråd, hobbyrum, WC och stort garage. Träfasad och tegeltak. Besiktning har utförts. Bra läge med promenadavstånd till skola, daghem och affär. Planerat tomt 948 m². Tillträde enligt överenskommelse. Utgångspris: 180.000 €

RYMLIGT BOSTADSHUS i Flaka, Lemland

Rymligt, välplanerat bostadshus byggt 1976 i lösvirke med tegeltak. Husets bostadsyta är ca 280 m² i två plan med källare. I bottenplanet vardagsrum, matsal, bibliotek, kök, sovrum, hall, WC och grovkök. Golv av furuplank. Övre planet fyra sovrum, toalett och badrum. I källarplanet bastu, WC, tvättstuga, förråd och utgång till växthus.

Huset kräver ytreovering invändigt. Huset värms med vattenburen värme från oljepanna alternativt vedpanna. Delvis sammanbyggt med bostadshuset finns en stor förrådsbyggnad med bl.a. dubbelgarage. Tomt ca 5.000 m² med fruktträd och bärbuskar, väderkvarn och ett TC. Ålands vatten och septiktank. Tillträde enligt överenskommelse. Utgångspris: 305.000 €

AKTIELÄGENHET på Bastuvägen i Mariehamn

Aktielägenhet i gott skick belägen i markplan med bostadsyta 71,5 m².

Lägenheten inrymmer vardagsrum, två sovrum, kök, hall och badrum. Lägenheten är renoverad 2006. Nya golv, kök med ekinredning och granit-skiva. Kakel/klinker i badrum. Stor terrass mot väster.

Byggnadsår 1977. Oljepanna. Skuldfritt bostadsaktiebolag. Tillträde vid köpslut.

Bolagsvederlag: 225,25€/månad (3,15 €/m²)
Utgångspris: 139.000 €



BOSTADS AB LINGONBACKEN, Sviby, Jomala

En aktielägenhet återstår:

Fyra rum, kök, WC och badrum med bastu totalt 97 m².

Inflyttning 1 juni 2008.

Pris: 223.100 €

STUGBY I LUMPO, LUMPARLAND

Lumpo stugby med totalt fyra stugor vid Kapellviken i Lumparland säljs i sin helhet eller i delar. Markområdet är outbrutet ca 4 ha med strandlinje mot tillandning ca 150 m. Väg till området. Färdigställt 1991. Stugorna ca 100 m²/st, är vinterisolerade. Uppvärmning med direkt el. Vedkamin. Ålands Vatten. Avlopp till slutna tank samt gråvatteninfiltration. Vedlider. Tillträde vid köpslut. **Skriftligt anbud.**

Säljaren förbehåller sig rätten att anta eller förkasta anbud samt att förrätta auktion mellan anbudsgivarna.



Torggatan 5, 22100 Mariehamn
Tel 17 760, fax 22 260
www.fastighetscenter.aland.cc

Tv-serie från Cinderella



På riktigt. När SVT sände långköraren Rederiet var det Birka Lines Birka Princess som fick starta som färjan Freja. Nu är det Cinderellas tur att bli tv-kändis – på riktigt.

Foto: ERKKI SANTAMALA

Svenska Kanal 5 ska göra en tv-serie om livet ombord på Viking Lines kryssningsfärja Cinderella.

– Det är oerhört positivt för oss, säger **Helena Kneck**, informatör på Viking Line till Resume.se. Inspelningarna har redan

börjat och serien, som produceras av bolaget Stockholm-Köpenhamn, ska handla både om passagerarna och de anställda ombord.

– Kanal 5 vill belysa livet ombord både framför och bakom kulisserna. Vi är oerhört glada att de vill skildra

de många olika rollerna som finns på ett kryssningsfartyg, säger **Helena Kneck** till Resume.se.

Till nyhetsbyrån TT Spektra säger Kanal 5:s programchef **Lars Beckung** att "vi tycker att kryssningsfartygen är en institution i det svenska re-

sandet. Det är som att kliva in i ett annat land".

Detta land ska alltså tv-tittarna få stifta närmare bekantskap med. När det blir avslöjar Kanal 5 inte, men Resume.se skriver att Helena Kneck uppger att tanken är att det blir till hösten. (ms)

XPRS i trafik i slutet av april

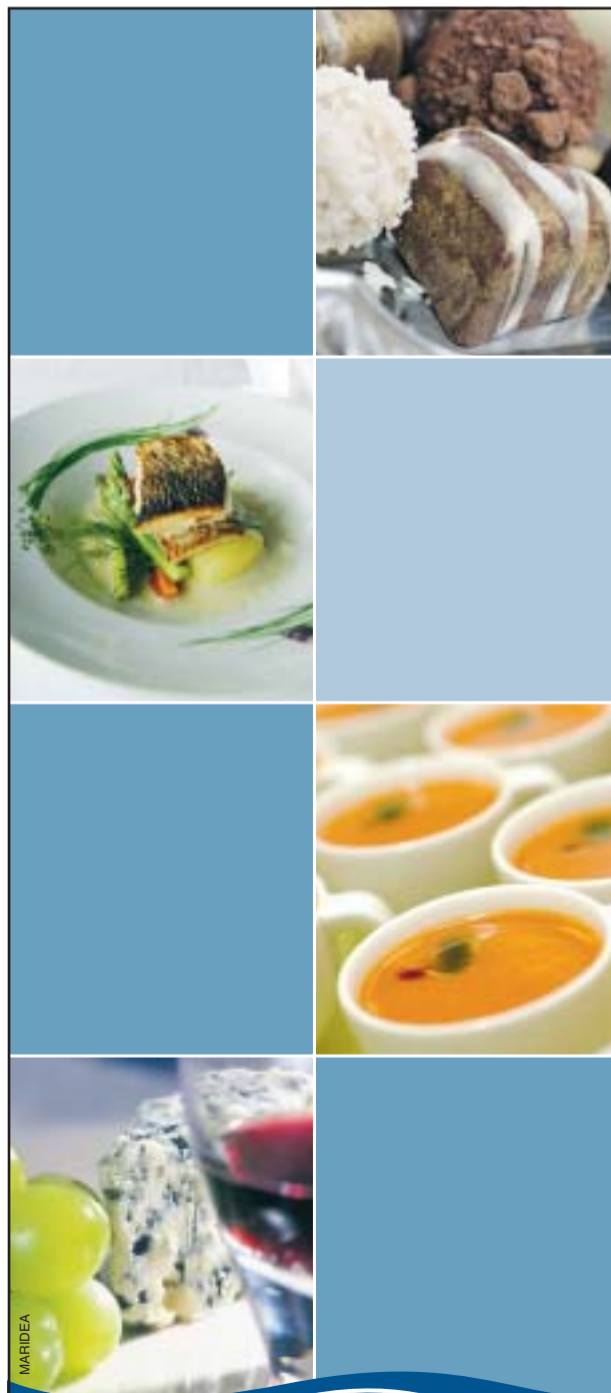
■ Viking Lines nybygge XPRS sätts i trafik mellan Helsingfors och Tallinn först i slutet av april. Starten, som enligt

den första tidtabellen skulle ha skett i mitten av mars, har skjutits fram flera gånger.

Projektledaren **Kaj Jansson**

berättar att fartyget levereras innan det sätts i trafik. Den extra tiden behövs för omflaggningsprocedurerna till svensk flagga.

– Exakt datum för starten är inte fastslagen, men det blir någon av de sista dagarna i april, bekräftar han. (ao)



Möt våren med vår nya meny!

Förrätter

Åländsk skärgårdsbräda med svartbröd från Brändö	12,50
Blini med sikrom, smetana och rödlök	12,50
Vårens färsk sparris med gravad lax, gräddbräserverade murklor och dillsallad	12,50
Halstrade pilgrimsmusslor med mandelpotatiscrème, rökt sidfläsk och champagnevinäger-skum	14,00
Vitlöks- och persiljegratinerade sniglar	11,50
Lättgrillad oxfile med anklaver, tryffelbröche och äppelgelé av åländska äppel	14,00

Varmrätter

Smörstekt abborre med skirat smör, räkor, ägg och pepparrot	25,00
Halstrad laxrygg med grillad pilgrimsmussla, färsk sparris och spenat samt blomkålscrème	24,00
Kalventrecôte med gräddkokta murklor, sidfläsk, vårlök och madeirasås	25,00
Grillad inhemska oxfile med ugnsbakade betor, oxsvanssky, dragonsmör och friterad mandelpotatis	28,50
Helstekt lammrostbiff med citronmjansky, rostade primörer och chévrepotatisstrudel	25,00

Desserter

Vaniljglass med hemlagad varm kinuskisås och frostade havtorn	9,50
Citruscappaccio med mynta, chokladcrème och blodpelsinmarmelad	10,50
Crème brûlée på tahitivanilj med rabarbersorbet och smulpanscrisp	10,50
Ljummen havtornssoppa med vit chokladglass och minimunk	9,50
Friterad camembert med hjortronsylt och persilja	11,50
Husets chokladtryffel	3,50

Restaurang
NAUTICAL